

# اصول طراحی مسکن سالمندی


با رویکرد روانشناسی محیط

ایران-جهان

ویرایش دوم

انتشارات طحان

ناشر تخصصی معماری و شهرسازی



سالمندی می‌گفت: «من چهار فرزندم را در تنها اتاق منزل کوچکم بزرگ کردم، اکنون آن‌ها در چهار منزل بزرگ خود برای من یک اتاق کوچک هم ندارند...»

# اصول طراحی مسکن سالمندی

بارویکرد روانشناسی محیط

ایران-جهان

ویرایش دوم

## مؤلفین

دکتر امیرمسعود دباغ

دانش آموخته دکتری معماری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران

مهندس میلاد الفت

دانش آموخته کارشناسی ارشد معماری دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی

## انتشارات طحان

ناشر تخصصی معماری و شهرسازی

سرشناسه	:	دباغ، امیرمسعود، ۱۳۵۸ -
عنوان و نام پدیدآور	:	اصول طراحی مسکن سالمندی با رویکرد روانشناسی محیط ایران - جهان/مولفین امیر مسعود دباغ، میلاد الفت
مشخصات نشر	:	تهران: طحان، ۱۳۹۵.
مشخصات ظاهری	:	۳۶۰ ص.
شابک	:	978-600-7581-43-8
وضعیت فهرست نویسی	:	فیبا
موضوع	:	معماری و سالمندان
موضوع	:	Barrier-free design for older people
موضوع	:	خانه‌های سالمندان
موضوع	:	Old age homes
موضوع	:	خانه‌های سالمندان -- طرح و نقشه
موضوع	:	Old age homes -- Design and plans
شناسه افزوده	:	الفت، میلاد، ۱۳۶۴ -
رده بندی کنگره	:	۱۳۹۵۲۵۴۵NA /س۲د۲
رده بندی دیویی	:	۷۳۸/۳۱۴
شماره کتابشناسی ملی	:	۴۴۹۳۳۷۱



## اصول طراحی مسکن سالمندی با رویکرد روانشناسی محیط ایران - جهان

تألیف: دکتر امیرمسعود دباغ - مهندس میلاد الفت

ناشر: طحان

مدیر تولید: ابوالفضل چلاغلو

چاپ: هدف نوین

لیتوگرافی: آرمانسا

صحافی: هدف نوین

نوبت چاپ: اول ۱۳۹۶

نوبت ویرایش: دوم

تیراژ: ۱۰۰۰ نسخه

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۷۵۸۱-۴۳-۸

قیمت: ۳۵/۰۰۰ تومان

www.tahan-pub.com

tahan\_publication@yahoo.com

تلفن مرکز پخش: ۰۲۱-۶۶۴۰۳۲۰۸-۶۶۴۰۳۱۹۱ (۰۲۱)

همراه: ۰۹۱۲۱۹۸۵۶۱۷

تلفکس: ۰۲۱۶۶۹۶۷۰۵۹

## پیشگفتار

در قرن حاضر با توجه به موفقیت در اقدامات بهداشتی - درمانی و تغییر الگوی بیماری‌ها، جمعیت سالمندان دنیا به ویژه در کشورهای رو به توسعه از قبیل ایران بیشترین نرخ رشد را داشته است بنابراین حفظ و ارتقا سلامت و کیفیت زندگی سالمندان به عنوان یک گروه جمعیتی آسیب پذیر، بیش از گذشته مورد توجه قرار می‌گیرد. بیشتر شدن جمعیت نتیجه توسعه است اما اگر در برابر همین نتیجه مثبت آمادگی مواجهه وجود نداشته باشد، با عوارض و پیامدهایی منفی رو به رو خواهیم شد. به دلیل عدم وجود مطالعات جامع در ایران لازم است تا بتوان در جهت ارتقای بهبود محیط برای سالمندان با طراحی بناهایی پایدار قدم برداشت؛ لذا معماری به عنوان مقوله‌ای مطرح است که در صورت برنامه‌ریزی و استفاده درست از آن می‌توان یک جامعه برتر و زندگی بهتری را به وجود آورد. به دلیل عدم توجه به نگرشی نو و عدم توجه به رویکردی نوین به سالمندی و مسکن سالمندی، بر معماران و طراحان است تا با طراحی و مسکن‌دهی مناسب آنان و با در نظر گرفتن احکام و اصول و استانداردهای مشخص، ساکنان سالمند این گونه مجموعه‌ها را از روزمرگی شدید که از نوعی بی تفاوتی نسبت به محیط زندگی و فضاهای پیرامون ناشی می‌شود رهایی بخشید. لذا کتاب حاضر این ضرورت را در ابعاد بین رشته‌ای بررسی خواهد کرد تا یک الگوی عملی به عنوان نمونه موردی اجرا شده در بریتانیا (مسکن پناهگاهی) را ارائه کرده و ضرورت چارچوب الگوی طراحی یه صورت کاربردی شده انجام شود.



# فهرست

فصل اول : مباحث طراحی و روانشناسی محیط در فضاهای اقامتی و سازمانی برای  
سالمندان

---

فصل دوم : معیارهای نوین طراحی و گزینش مسکن برای سالمندان با بررسی سابقه  
تاریخی آن در بریتانیا

---

فصل سوم : معیارهای طراحی

---

فصل چهارم : برنامه‌ریزی

---

فصل پنجم : طراحی جزئی

---

فصل ششم : طراحی جامع

---